

# ОГОЛОШЕННЯ

про проведення відкритих торгів  
UA-2026-01-22-013595-a

|                                                                           |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Найменування замовника                                                    | ДП "УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ"                                                                                                        |
| Категорія замовника                                                       | Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади                                                       |
| Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:                                     | 02568182                                                                                                                        |
| Місцезнаходження замовника:                                               | 03143, Україна, Київська область, Київ, м.Київ, ВУЛИЦЯ МЕТРОЛОГІЧНА, будинок 4                                                  |
| Контактна особа замовника, уповноважена здійснювати зв'язок з учасниками: | Даниленко Олексій Олександрович, 380995435366, Danylenko@ukrcsm.com                                                             |
| Вид предмета закупівлі:                                                   | Послуги                                                                                                                         |
| Назва предмета закупівлі                                                  | 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (Теплова енергія) за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4 (альтернативна) |
| Код за Єдиним закупівельним словником                                     | ДК 021:2015: 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція                                                              |

## Лот 1 — 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4 (альтернативна)

| Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі                                                                                 | Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі | Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг | Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг     | Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (Теплова енергія) за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4 (альтернативна) | ДК 021:2015: 09320000-8 – Пара, гаряча вода та пов'язана продукція                                                   | 1 послуга                                                     | 03143, Україна, Київська область, Київ, ВУЛИЦЯ МЕТРОЛОГІЧНА, будинок 4 | до 30 квітня 2026                                         |

### Умови поставки та здійснення розрахунків:

| Подія      | Опис                                              | Тип оплати | Період, (днів) | Тип днів   | Розмір оплати, (%) |
|------------|---------------------------------------------------|------------|----------------|------------|--------------------|
| Інша подія | у термін до 07 числа звітного періоду<br>Споживач | Аванс      | 7              | Календарні | 50                 |



|            |                                                                                                                                                                                                                                               |             |    |        |    |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|--------|----|
|            | перераховує Постачальнику попередню оплату у розмірі 50% від заявленого Споживачем на місяць обсягу споживання на підставі отриманого від Постачальника рахунку за поточним тарифом, вказаним в абз 1 п 4.3 укладеного договору;              |             |    |        |    |
| Інша подія | остаточний розрахунок за поставлену теплову енергію Споживач здійснює протягом 10 робочих днів після підписання акту приймання-передачі спожитої теплової енергії та рахунку Постачальника, що відповідає вимогам п 4.3. укладеного договору. | Післяоплата | 10 | Робочі | 50 |

**План, відповідно до якого проводиться закупівля (інформація про джерело фінансування)**

b75ed821e63845a49beb63770d7fdb3f

**Очікувана вартість предмета закупівлі:**

2 681 006,25 UAH

**Розмір мінімального кроку пониження ціни:**

13 405,03 UAH

**Математична формула для розрахунку приведеної ціни (у разі її застосування):**

відсутня

**Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:**

02 лютого 2026 08:00

**Мова тендерної пропозиції:**

Українська

**Вид та умови надання забезпечення пропозицій учасників**

відсутній

**Дата та час розкриття тендерних пропозицій:**

02 лютого 2026 08:00

**Розмір надання забезпечення пропозицій учасників:**

відсутній

**Дата та час проведення електронного аукціону:**

3 лютого 2026 13:02



**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі та технічна специфікація до предмета закупівлі**

Код згідно з Національним класифікатором України ДК 021: 2015:

**09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4 (альтернативна)**

Кількість та опис усіх необхідних характеристик товарів (технічна специфікація)

| № п/п | Найменування Товару | Од. виміру | К-ть                                                                                                                      | Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі (Технічна специфікація)                                                                                                                             |
|-------|---------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Теплова енергія     | Гкал       | 650 Гкал<br>(за період січень-квітень 2026)<br>Помісячно:<br>Лютий – 350 Гкал<br>Березень – 250 Гкал<br>Квітень – 50 Гкал | Теплове навантаження максимальне - 1000 кВт (0,86 Гкал/год)                                                                                                                                              |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Джерело теплової енергії (Автономна котельня на твердому паливі (пілети)) - 1 шт.                                                                                                                        |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Режим подачі тепла (Безперервний (24 год. на добу)) – 3 міс.                                                                                                                                             |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Загальна площа автономної котельні (майданчик без покриття), не більше - 70 м.кв.                                                                                                                        |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Режим управління (Регулювання в залежності від навантаження та зовнішньої температури) – Автоматичний.                                                                                                   |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Наявність захисту від аварійних режимів ( Можливість передачі сигналізації черговому персоналу) - Автоматизований                                                                                        |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Теплоносій - Вода (Спеціально підготовлена (пом'якшена))                                                                                                                                                 |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Встановлена потужність електроспоживачів Не більше - 20 кВт                                                                                                                                              |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Водоспоживання за опловальний сезон Не більше – 10 м. куб.                                                                                                                                               |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку теплової мережі, який складається у довільній формі, та в частині температури подавального трубопроводу не менше - 70 градусів Цельсія |
|       |                     |            |                                                                                                                           | Тиск теплоносія - від 3,5 до 5 метрів водяного стовпа                                                                                                                                                    |

**Додаткові вимоги:**

Для обліку обсягів спожитої електроенергії та води встановити лічильники електроенергії та води

Для обліку виробленої теплової енергії встановити лічильник теплової енергії

Розробити та узгодити технічний проєкту автономної котельні.

Досвід роботи: Мінімум 1 працюючий об'єкт наявність змонтованої і працюючої котельні

## РОЗДІЛ II

### Інші вимоги до Учасника та до предмета закупівлі

1. Якість теплової енергії має відповідати нормативній температурі повітря в опалювальних приміщеннях будівель, відповідно до вимог Правил використання теплової енергії.
2. Виробництво теплової енергії має відбуватися від джерел теплової енергії з використанням пелетних котлів.
3. Постачальник повинен мати можливість безперебійного постачання палива в опалювальний період.
4. Постачальник повинен мати відповідні ліцензії на виробництво та постачання теплової енергії.
5. Постачальник зобов'язаний забезпечити проєктно-технічну документацію та її відповідну експертизу, документацію щодо Оцінки впливу на навколишнє середовище (ОВНС). Повинен надати Замовнику оригінали проєктно-технічної документації, експертизи та дозволу на викиди.
6. Постачальник повинен самостійно забезпечити установку, монтажні та пусконаладжувальні роботи автономної котельні та її оснащенням необхідним технологічним обладнанням : котлами, насосами, хімоводопідготовкою, клапанами вентиляційними протипожежними, автоматикою, приладами обліку, дизель-генератором тощо.
7. Ціна 1 Гкал прив'язується до тарифу КП «Київтеплоенерго» за 1 Гкал для категорії «інші споживачі» і не повинна перевищувати 95% (дев'яносто п'яти) від нього (до ціни тарифу включені тарифи на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії) та Кп – коефіцієнт перерахунку розміру нарахувань за теплову енергію в зв'язку зі зміною ціни природного газу.  
Тариф КП «Київтеплоенерго» для категорії «інші споживачі» приймається згідно останнього Розпорядження Київської Військової Адміністрації від 30.09.2024 №1145 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» для населення, бюджетних установ, інших споживачів та релігійних організацій»  
Кп – коефіцієнт перерахунку розміру нарахувань за теплову енергію в зв'язку зі зміною ціни природного газу приймається згідно Постанови КМУ від 10 листопада 2021 р. № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв'язку із зміною ціни природного газу»
8. В разі зміни тарифу КП «Київтеплоенерго» та коефіцієнту перерахунку розміру нарахувань за теплову енергію в зв'язку зі зміною ціни природного газу - Кп, ціна 1 Гкал змінюється.
9. Постачальник відшкодовує Замовнику вартість спожитої електричної енергії згідно з даними приладів обліку (лічильників).
10. На період з моменту підписання договору до отримання дозволу на викиди Замовник проводить закупку теплової енергії у КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».
11. У разі, якщо Учасник протягом 60 днів не отримав або не надав Замовнику необхідні документи, Замовник вправі розірвати договір в односторонньому порядку.
12. Строк поставки Товару: до 30.04.2026 року.

## РОЗДІЛ III

### Інформація про окремі умови закупівлі

**1. Мета використання Товару:** Для потреб опалення та приготування гарячої води відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження.

**2. Місце поставки Товару:** м. Київ, вул. Метрологічна, 4

## РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ.

Предметом закупівлі є: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Код за ДК 021:2015 : 09320000-8 (теплова енергія) (Січень 2026 – квітень 2026 р).

Обсяги споживання теплової енергії в період Січень 2026 – квітень 2026 року планується по результатах споживання теплової енергії в минулих опалювальних періодах, з урахуванням можливого коливання температури повітря навколишнього середовища та виробничих завдань в 2026 році на 10-15 %. Обсяг становить 1100 Гкал.

Для визначення очікуваної ціни одиниці предмету закупівлі використовуємо метод порівняння ринкових цін шляхом отримання комерційних пропозицій.

1. ТОВ «МІОС»

За інформацією комерційної пропозиції ТОВ «МІОС» ціна одиниці товару становить 3868,18 грн/Гкал з ПДВ

2. ТОВ «НОВА ЕРА-ЕНЕРГЕТИЧНА ГРУПА»

За інформацією комерційної пропозиції ТОВ «НОВА ЕРА-ЕНЕРГЕТИЧНА ГРУПА» ціна одиниці товару становить 5640,28 грн/Гкал з ПДВ

3. ТОВ "Новозайм-Ост"

За інформацією комерційної пропозиції ТОВ "Новозайм-Ост" ціна одиниці товару становить 5340,20 грн/Гкал з ПДВ

Визначаємо очікувану ціну одиниці товару закупівлі, як середньоарифметичне значення з отриманих даних за формулою :

$$Ц_{од} = (Ц_1 + Ц_2 + Ц_3) / 3$$

$$Ц_{од} = (3868,18 + 5640,28 + 5340,20) / 3 = 4949,55 \text{ грн/Гкал з ПДВ}$$

Визначаємо очікувану вартість, як добуток очікуваної ціни на обсяг товару що закуповується

$$ОВ_{мрц} = Ц_{од} \cdot V$$

$$ОВ_{мрц} = 1100 \text{ Гкал} \cdot 4949,55 \text{ грн/Гкал з ПДВ} = 5\,444\,505,00 \text{ грн з ПДВ}$$

Таким чином очікувана закупівельна вартість обсягу постачання теплової енергії в виробничі та адміністративні приміщення ДП«УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ» на період січень 2026 – квітень 2026 року буде становить **5 444 505,00** грн. з ПДВ.

В.о. головного енергетика

Борис КОЗУБ