

# ОГОЛОШЕННЯ

про проведення відкритих торгів  
UA-2025-06-12-002423-a

**Найменування замовника:** ДП "УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ"

**Категорія замовника:** Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

**Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:** 02568182

**Місцезнаходження замовника:** 03143, Україна, Київська область, Київ, м.Київ, ВУЛИЦЯ МЕТРОЛОГІЧНА, будинок 4

**Контактна особа замовника, уповноважена здійснювати зв'язок з учасниками:** Черняєв Святослав Юрійович, 380445260186, cherniaiev@ukrcsm.com

**Вид предмета закупівлі:** Послуги

**Назва предмета закупівлі:** 71320000-7 Послуги з інженерного проектування (Розробка проектно-кошторисної документації "Капітальний ремонт вхідної групи з заміною турнікетів та благоустрій фасадної частини корпусу № 1 за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4")

**Код за Єдиним закупівельним словником:** ДК 021:2015:71320000-7: Послуги з інженерного проектування

| Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі                                                                                                                                           | Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі | Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг | Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг | Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Розробка проектно-кошторисної документації "Капітальний ремонт вхідної групи з заміною турнікетів та благоустрій фасадної частини корпусу № 1 за адресою: м. Київ, вул. Метрологічна, 4") | ДК 021:2015:71320000-7 — Послуги з інженерного проектування                                                          | 1 послуга                                                     | Україна, Відповідно до документації                                | до 31 серпня 2025                                         |

## Умови оплати:

| Подія | Опис | Тип оплати | Період, (днів) | Тип днів | Розмір оплати, (%) |
|-------|------|------------|----------------|----------|--------------------|
|-------|------|------------|----------------|----------|--------------------|

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |    |        |    |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|--------|----|
| Інша подія     | Авансовий платіж в розмірі 50% ціни Договору Замовник сплачує протягом 20-ти робочих днів після отримання від Виконавця комплексу проектно-кошторисної документації, що направлятиметься на експертизу.                                                                                                                                               | Аванс       | 20 | Робочі | 50 |
| Надання послуг | Остаточний розрахунок в розмірі 50% ціни Договору Замовник сплачує протягом 20-ти робочих днів з дати отримання експертного звіту (позитивного), на підставі підписаного Сторонами акту здачі-приймання наданих послуг та за умови реєстрації в Єдиному реєстрі податкових накладних оформленої згідно з вимогами законодавства податкової накладної. | Післяоплата | 20 | Робочі | 50 |

**Очікувана вартість предмета закупівлі:** 309 301,91 UAH

**Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1 546,51 UAH

**Математична формула для розрахунку приведеної ціни (у разі її застосування):** відсутня

**Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 20 червня 2025 11:00

**Мова тендерної пропозиції:** Мова тендерної пропозиції

**Розмір забезпечення тендерних пропозицій (якщо замовник вимагає його надати):** відсутній

**Вид забезпечення тендерних пропозицій (якщо замовник вимагає його надати):** відсутній

**Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** 20 червня 2025 11:00

**Дата та час проведення електронного аукціону:** 23 червня 2025 12:49

**Вид та умови надання забезпечення пропозицій учасників:** відсутні

**Розмір та умови надання забезпечення виконання договору про закупівлю:** відсутні

**Додаток № 3 до тендерної документації**

**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі та технічна специфікація до предмета закупівлі**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ**

на розробку проектно-кошторисної документації по об'єкту:

**Капітальний ремонт вхідної групи з заміною турнікетів та благоустрій фасадної частини корпусу №1 за адресою: м. Київ, вулиця Метрологічна,**

**4**

Перелік основних вихідних даних і вимог

| <b>№ п/п</b> | <b>Перелік основних даних та вимог</b>                                                                               | <b>Основні дані й вимоги</b>                                                                                                                                                                                               |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | 2                                                                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                          |
| 1            | Назва та місцезнаходження об'єкта                                                                                    | Капітальний ремонт вхідної групи з заміною турнікетів та благоустрій фасадної частини корпусу №1 за адресою: м. Київ, вулиця Метрологічна, 4                                                                               |
| 2            | Підстава для проектування                                                                                            | Договір на виконання проектних робіт.<br>Завдання на проектування.                                                                                                                                                         |
| 3            | Вид будівництва                                                                                                      | Капітальний ремонт.                                                                                                                                                                                                        |
| 4            | Дані про замовника                                                                                                   | ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»                                                                                                                                                                                                   |
| 5            | Дані про проектувальника                                                                                             | Визначається за результатами конкурсу                                                                                                                                                                                      |
| 6            | Джерело фінансування                                                                                                 | Власні кошти.                                                                                                                                                                                                              |
| 7            | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно Замовником та проектувальником) | Стадія: Робочий проект (РП).<br>Можливе уточнення стадійності проектування за результатами зміни класу наслідків.                                                                                                          |
| 8            | Черговість проектування                                                                                              | Одна черга                                                                                                                                                                                                                 |
| 9            | Інженерні вишукування                                                                                                | Передбачити:<br>а) оцінку технічного стану та експлуатаційної придатності частини будівлі, яка ремонтується (модернізується);<br>б) виконати обмірні креслення в обсязі, необхідному для виконання проектної документації. |
| 10           | Необхідність погоджень проектних рішень:<br>а) із зацікавленими відомствами<br>б) із Власником/Балансоутрим.         | а) згідно з чинними нормативними документами;<br>б) виконати погодження на стадії проектування;                                                                                                                            |
| 11           | Визначення класу (наслідків)                                                                                         | Визначається розрахунком                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | відповідальності                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12 | Вимоги до енергозбереження                                              | Згідно з ДБН В.2.6-31:2021 «ТЕПЛОВА ІЗОЛЯЦІЯ ТА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 | Додаткові заходи                                                        | Не потребує.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 | Основні вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта                 | <p>Проектом передбачити:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Заміну алюмінієвих конструкцій вхідної групи;</li> <li>- Заміну вивіски підприємства;</li> <li>- Заміну обшивки навісу та покрівлі над головним входом;</li> <li>- Виконати благоустрій території в межах головного входу із системою автоматичного поливу;</li> <li>- Заміну турнікетів головного входу.</li> </ul> <p>Запроєктовані турнікети повинні забезпечувати достатній рівень захисту від несанкціонованого проникнення. Зчитувачі турнікетів повинні інтегруватися в існуючу систему контролю доступу. В разі неможливості такої інтеграції з технічних причин – запропонувати варіанти її заміни. Запропонована СКД повинна мати можливість формування звітів в форматі dbf та/або xml.</p> <p>Врахувати демонтаж та повторний монтаж існуючих інженерних та слабострумних мереж;</p> <p>Інші протиаварійні роботи за результатами обстеження (за необхідністю);</p> |
| 15 | Черги будівництва                                                       | 1 черга                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 16 | Вимоги до благоустрою                                                   | Виконати погоджені заходи із замовником                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 17 | Вимоги до системи протипожежного захисту об'єкта                        | У відповідності з будівельними нормами діючими на час проектування                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18 | Дані про імпорتنі технології, які пропонує застосувати замовник         | Не вимагається.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19 | Вимоги до конструктивних рішень                                         | Визначаються проектом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20 | Необхідність отримання технічних умов                                   | Не потребує.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21 | Вимоги до розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» | Не потребує.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 22 | Кількість примірників технічної документації                            | <p>Проектну документацію розробити українською мовою.</p> <p>Надати замовнику у паперовому вигляді:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проектну документацію в чотирьох примірниках.</li> <li>• Технічний висновок у двох примірниках.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                | Один примірник на електронному носії в форматі *.pdf, word, кошторисна частина – в електронному вигляді (файл сформований у сертифікованому Мінрегіоном програмному комплексі) та додатково у форматі word.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 | Вимоги до складання інвесторської документації | <p>З урахуванням вимог Настанов з визначення вартості проектних та будівельних робіт, та вихідних даних щодо складання кошторисної документації в складі проекту.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- При розробці інвесторської документації гранична вартість матеріалів приймається за даними Протоколу погодження вартості матеріальних ресурсів.</li> <li>- При розрахунках транспортних витрат на постачання матеріалів або вивіз сміття враховувати середню відстань, на яку здійснюється постачання, в межах 30км.</li> <li>- Заробітна плата повинна відповідати розміру заробітної плати для договірної ціни відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 27 липня 2018 року № 196), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 листопада 2016 р. за № 1469/29599 із урахуванням розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва в 2025 році, для середнього розряду робіт 3,8 при виконанні робіт в звичайних умовах.</li> <li>- Розмір витрат на технічний нагляд - 1,5%;</li> <li>- Розмір витрат на здійснення авторського нагляду прийняти у відповідності з календарним графіком виконання робіт;</li> <li>- Розмір витрат на експертизу проектно-кошторисної документації за рахунками експертної(их) організації(й);</li> </ul> |
| 24 | Особливі умови при проектуванні, будівництві   | <p>Виконавець, за вимогами Замовника, може видати проектно-кошторисну документацію частинами, по мірі її готовності.</p> <p>Всі роботи по проектуванню повинні вестись у відповідності з ДБН, ДСТУ, СНіП, СП, ВСН тощо. У відповідності з нормативними актами України в галузі будівництва та проектування.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Начальник відділу №5

Сергій СЕБАЛО

Обґрунтування очікуваної вартості предмету закупівлі.

Код ДК 021:2015 – 71320000-7 Послуги з інженерного проектування. Розробка проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт вхідної групи з заміною тур-нікелів та благоустрій фасадної частини корпусу №1 за адресою: м. Київ, вулиця Метрологічна, 4»

Для розрахунку очікуваної вартості використаємо метод порівняння ринкових цін.

Ціну на послуги взято у надавачів відповідних послуг з отриманих комерційних пропозицій.

|   | Продавець                                    | Вартість, грн без ПДВ | Вартість, грн з ПДВ |
|---|----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1 | ІП "АРХІТЕКТОНІКА"                           | 300 178,00            | 360 213,60          |
| 2 | ТОВ "Архітектурна майстерня "МарС"           | 247 727,74            | • 297 273,29        |
| 3 | ФОП Єфименко І.В.                            | 380 000,00            | • 456 000,00        |
|   | <b>Очікувана вартість предмету закупівлі</b> | <b>309 301,91</b>     | <b>371 162,29</b>   |

- - Пропозиція надана без урахування ПДВ, виконавець є платником єдиного податку за ставкою 5%. Вартість з ПДВ визначена розрахунково.

Ціни актуальні станом на 05.06.25р.

Визначимо очікувану вартість предмету закупівлі за формулою  $C_{од} = (C_1 + C_2 + C_3) / 3$

Очікувана вартість предмету закупівлі складає  $C_{од} = 309\ 301,91$  грн без урахування ПДВ, **371 162,29** грн з ПДВ

Начальник відділу №5

Сергій СЕБАЛЮ